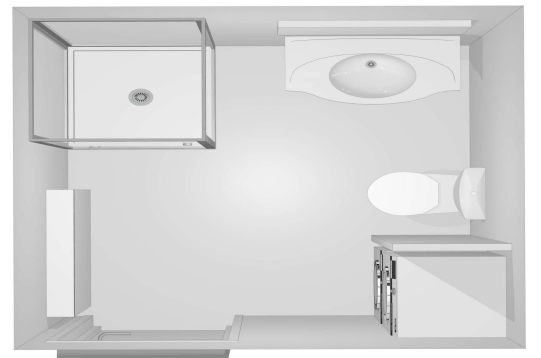




Objektnummer 1012

Herzebrock-Clarholz - Charmante 2-Zimmer-Erdgeschosswohnung mit eigenem Eingang in Herzebrock-Clarholz

Eckdaten

Zustand
Letzte Modernisierung

Vollsanziert
2026

FRESA Immobilien - Inhaber Fred Gaschk

Gropiusstrasse 7 48163 Münster

Tel.: +49(0) 2501 5997240

E-Mail: info@fresa-immobilien.de

[Online ansehen](#)

Ausstattungskategorie

Bad

Küche

Bodenart

Befeuerung

Stellplatzart

Unterkellert

Standard

Dusche, Pissoir

Einbauküche

Laminat, Fliesen

Gas

Außenstellplatz

Keller

Energieausweis

Energieträger

Geltende EnEV

Gebäudeart

Gas

Liegt bei Besichtigung vor

Wohngebäude

Objektbeschreibung

Lage

Die Wohnung befindet sich in Herzebrock-Clarholz in gut erreichbarer Wohnlage. Einkaufsmöglichkeiten und Einrichtungen des täglichen Bedarfs sind im Ort vorhanden. Auch die Anbindung an die umliegenden Städte ist alltagstauglich.

Objektbeschreibung

Diese ca. 60 m² große Erdgeschosswohnung bietet 2 gut nutzbare Zimmer, einen eigenen Hauseingang und eine angenehme Wohnaufteilung. Zur Ausstattung gehören eine Einbauküche, ein Duschbad mit Fliesen und Waschmaschinenplatz sowie ein außenliegender KFZ-Stellplatz. Die Wohnung eignet sich ideal für Singles oder Paare.

FRESA Immobilien - Inhaber Fred Gaschk

Gropiusstrasse 7 48163 Münster

Tel.: +49(0) 2501 5997240

E-Mail: info@fresa-immobilien.de

Ausstattung

- ca. 60 m² Wohnfläche
- Erdgeschosswohnung
- 2 Zimmer
- eigener Hauseingang
- Einbauküche vorhanden
- Badezimmer mit Dusche
- gefliestes Bad
- Waschmaschinenplatz im Bad
- außenliegender KFZ-Stellplatz
- gut nutzbarer Grundriss

Sonstiges

Die Angaben basieren auf den uns vorliegenden Informationen. Maßgeblich sind die Besichtigung sowie die vertraglichen Vereinbarungen.

Aufgrund der vermieteten Situation sind Besichtigungen Mitte bis Ende Juli möglich.

Originalbilder aus der Wohnung folgen.

FRESA Immobilien - Inhaber Fred Gaschk

Gropiusstrasse 7 48163 Münster

Tel.: +49(0) 2501 5997240

E-Mail: info@fresa-immobilien.de





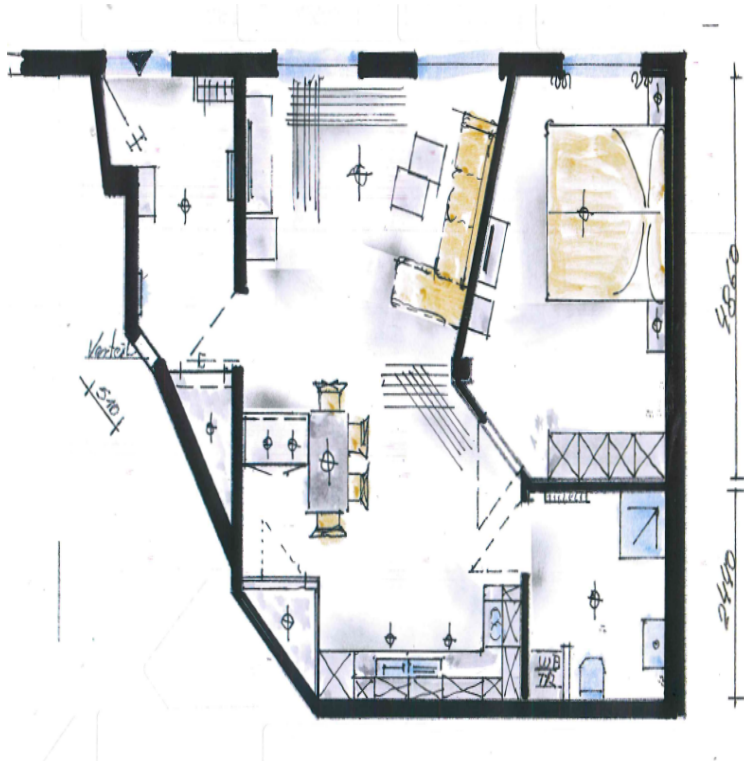
FRESA Immobilien - Inhaber Fred Gaschk

Gropiusstrasse 7 48163 Münster

Tel.: +49(0) 2501 5997240

E-Mail: info@fresa-immobilien.de





FRESA Immobilien - Inhaber Fred Gaschk

Gropiusstrasse 7 48163 Münster

Tel.: +49(0) 2501 5997240

E-Mail: info@fresa-immobilien.de

FRESA Immobilien - Inhaber Fred Gaschk

Gropiusstrasse 7 48163 Münster

Tel.: +49(0) 2501 5997240

E-Mail: info@fresa-immobilien.de